

obowiązku w przypadku obrotów sięgających ponad 64 tys GBP. A przecież to raptem średnie extension. Robimy znacznie większe roboty. To strach przed nieznanym przed obowiązkami fiskalnymi, papierową robotą, no i te nawyki z przeszłości. W naszym interesie musimy to zmienić.

Pomogą nam w tym i w innych aspektach dotyczących tego szerokiego rynku zawodowcy:

- z biur księgowych
- z polskich placówek angielskich banków
- fachowcy z doświadczeniem w aplikowaniu o angielski mortgage
- pracownicy polskich banków
- developerzy oferujący najwyższej klasy mieszkania w stolicy i nie tylko
- firmy specjalizujące się w zdobywaniu i sprzedaży najatrakcyjniejszych, np. pałacowych posesji w Polsce.

Wykonywaliś my niedawno prace remontowe dla klienta z okolic Maida Vale w Londynie, który zakupił 100m2 mieszkanie do remontu za 500 tys funtów. Czy zdajemy sobie sprawę, że za dwa razy tyle

możemy w Polsce nabyć zabytkowy dworek wraz z gospodarstwem rolnym, stajnią na konie i krytą ujeżdżalnią. Kompleks o powierzchni 46,2 ha położony jest na pojezierzu drawskim a w jego skład wchodzi m.innymi zabytkowy park o pow. 4,42 ha oraz własne stawy. Posesja graniczy z jeziorem na długości ok.3km.

Czy jeszcze nie podjęliście decyzji, że warto bardzo uważnie przyglądać się rynkowi nieruchomości i uczyć zasad nim rządzących? Jeśli TAK, to zaprenumerujcie nasz magazyn Polish BUILDER. Jeśli NIE, to zaprenumerujcie nasz magazyn Polish BUILDER.



Nieodpłatny magazyn oraz nieodpłatna prenumerata z dostawą do domu dostępna na stronie [www.IBBconstruction.co.uk](http://www.IBBconstruction.co.uk) po rejestracji, również free.

Aby prezentowana wiedza była jak najbardziej profesjonalna będziemy zapraszać do dyskusji na ten temat inne instytucje i firmy.

Tuż po decyzji pojawi się kolejna ważna sprawa LOKALIZACJA.

O niej będziemy pisać w kolejnym BUILDERZE. Zastanawiamy się czy to ma być domek czy mieszkanie. Jeśli domek to na peryferiach miasta czy bliżej centrum. Jeśli mieszkanie to czy do remontu prawie w centrum, czy może nowe na osiedlu strzeżonym na obrzeżach miasta. Domek ma mieć duży ładny ogród i konieczne stare dęby, czy wystarczy działka 600m2 z płotem w przepisowej odległości 4m od posesji sąsiada,

a nawet 3m jeśli ściana jest bez okien a sąsiad wyrazi zgodę. Czy warto wydać duże pieniądze na nieprzemysłaną lokalizację? Zdajmy sobie sprawę z kolejnej najważniejszej rzeczy jest nią właściwa dla nas, naszych pragnień i naszego dalszego samopoczucia lokalizacja.

Znam wielu ludzi którzy zbudowali zbyt duży dom zapominając, że za kilka lat opuszczą ich dzieci. Znam i takich co kupili działkę zbyt małą i dla niby bezpieczeństwa w zbyt tłoczonym sąsiedztwie. Później dom nie cieszy jak powinien bo osiedle przypomina prawie slumsy z dziwnymi sześcianikami jeden niemal na drugim.

Jeśli mieszkanie to może wielopoziomowe na poddaszu tylko czy warto chodzić po schodach we własnym domu i potykać się zbyt często, nie wspominając o problemach starości?

Tu na Wyspach dochodzi nam o jeden dylemat więcej. Zainwestować w Polskę czy w UK. Tak czy owak warto uzbroić się w stosowną wiedzę.