

Uwaga!

- cena wykonania betonu na placu budowy często przekroczyć może cenę betonu dostarczonego przez wyspecjalizowanego dostawcę, szczególnie gdy zakupi się jeszcze droższy piach czy balast w workach patrz Tabela 3;
- IBB ma podpisaną umowę z firmą CEMEX na dostawy betonów na polskie place budów w Londynie; cena betonu C20 stosowanego często na fundamenty i płyty (concrete slabs) to w zależności od lokalizacji koszt rzędu 80-90 GBP/m³.

Tabela 3
Porównanie cen kruszyw za 1kg jumbo bag do worków

Lp	Jumbo bag 0,7m ³ = ca.1000kg	Worek 30kg	Cena za 1kg netto bag	Cena za 1kg netto worek	Różnica %*
1	Balast - przykładowa cena netto £ 32,92	Cena netto £ 1,75	0,03292 £/kg	0,0583 £/kg	77,10%
2	Sharp sand - przykładowa cena netto £ 31,95	Cena netto £ 1,65	0,03195 £/kg	0,0550 £/kg	72,14%

* - mniej więcej tyle przepłacamy kupując kruszywa w workach w stosunku do jumbo bag

Ściany fundamentowe

Kosztorys wykonany jest w oparciu o KNR 2-02 1101-01 oraz doświadczenia własne.

Założenia kalkulacyjne

- kalkulacja nie uwzględnia innych niezbędnych czynności, ale nie objętych w tym kosztorysie, jak np. wyrównanie dna wykopu, wykonanie przepustów, wylanie tzw „chudziaka”, izolacji p.wilgociowej, izolacji cieplnej, itd
- materiały są dostarczone na plac budowy
- zużycia materiałów uwzględniają naddatki, odpady
- prąd, a także materiały pomocnicze są ujęte wskaźnikiem 1,5% liczonym od podstawowych wartości materiałów
- nie uwzględniono pracy sprzętu

Zakres czynności

- transport wewnętrzny jest ujęty w kalkulacji w zakresie przeciętnym występującym na budowach
- uwzględniono zamocowanie deskowań, podpór, dybli itd
- ułożenie i zagęszczenie betonu
- usunięcie podpór
- pielęgnowanie betonu

Tabela 4
Nakłady materiałowe na wykonanie 1m² fundamentu gr ścian 20cm z mieszanki betonowej gęstoplastycznej

Lp	Materiał	Jedn.	Cena netto szt/op [GBP]*	Zużycie na 1m ²	Cena jedn netto [GBP]	Cena netto 1m ²	Cena brutto 1m ²
1	Beton	m ³	£ 77,0	0,203 m ³ /m ²	77,0 £/m ³	£ 15,63	£ 18,37
2	Deski, płyty np. OSB3 do szalowania	m ³	£ 241,7	0,012 m ³ /m ²	241,7 £/m ³	£ 2,90	£ 3,41
3	Gwoździe budowlane	kg	£ 1,28	0,6 kg/m ²	1,28 £/kg	£ 0,77	£ 0,90
4	Mat. pomocnicze 1,5%					£ 0,29	£ 0,34
	Razem					£ 19,59	£ 23,02

Uwaga

- uwzględniono zaokrągloną cenę betonu z wcześniej prezentowanej kalkulacji samodzielnego wykonania mieszanki na placu budowy
- przy większej grubości ścian należy zastosować zwiększenie nakładów

Tabela 5
Nakłady pracy na wykonanie 1m² ściany fundamentowej j.w.

Lp	Opis	Nakład roboczo-godzin	Stawka jedn. netto [GBP]	Stawka [GBP] za 1m ² netto*	Stawka [GBP] za 1m ² brutto
1	Wykonanie ściany fundamentowej	3,66 rbg/m ²	£ 14,	£ 51,24	£ 60,21
	Razem			£ 51,24	£ 60,21

